

IJA # 3050

**Rental Agreements, Lawyer Appointment, Administrative
Committee for Iraqi Jews, 1955-1957**

12

12

12





الحكومة العراقية
محكمة تمييز العراق
بفرد

مصدر القرار المميز ورقه

رقم الاضبارة

/حقوقية/

وكيله المحامي

المميز

وكيله المحامي

المميز عليه

تاريخ قيد الاستدعاء التمييزي

تاريخ ورود الاوراق

تاريخ قرار محكمة التمييز

اسم الحاكم

١١ / ١١٧٧ / ١٩٥٢

الرقم
التاريخ
١٠٥٠
٥٦٥٨

الموضوع :

١٩٥٧ / ١٢ / ٢٠

اسون خضوري رئيس الطائفة الاسرائيلية بالوكالة اضافة الى وظيفتي
قد وكلت حسن كاهه جي لاقامة الدعوى على شاغلة العك المرقم ١٤/٣٠ السيدة نعيمه مراد الواقع
في محطة قنبرني والعائد الى هذه الرئاسة لدى المحكمة المختصة والرافع بها لاختردجة وماى صفة ولـ
حق تقديم كافة اللوائح والمستندات القانونية بثوقيعه وقد خولته استعمال كافة الحقوق والصلاحيات الممنوحة
لي قانونا في هذه الدعوى عدا الصلح والاسقاط والابراء ولاجله وتمت .

الموكمل

الحاخام سامون خضوري
رئيس الطائفة الاسرائيلية بالوكالة

اصك

اصح ان الـ الاصح الموقع في ذيل هذه الوكالة
هو دوافه الى عدم خضوري رئيس الطائفة الاسرائيلية بالوكالة التي وطنت
وقد قرأت عليه فاعترف استلوقها
هو اماى بتاريخ ١٢ / ١٢ / ١٩٥٧
عنه الوصفه النصي
كاتب عدل
ضخم

بمقتضى الامر للوكالة المرقم ٥٦٥٧ ر الموزع

بمقتضى الامر للوكالة
بمقتضى الامر للوكالة

الطرف الاول

بموجب قرار مجلس الوزراء رقم ١٤٨٨/٣/١٤ تاريخ ١٤٨٨/٣/١٤ الى تاريخ ١٩٧٨/٣/١٤ ببدل ايجار قدره ٥٧٦٠/ـ (خمس مائة وستين ديناراً فقط)

اولاً - اجراء الموحج الى المستأجر وهذا قد استأجر من الموحج بعد الرؤية والاطلاع العرضة الخطية ذات تسلسل طابور ٥٣٠ الواقعة في محطة الكولات والتي هي تحت تصرف ادارة مستشفى مشير الياس ببغداد لمسدة ثلاثين سنة اعتباراً من تاريخ ١٤٨٨/٣/١٤ الى تاريخ ١٩٧٨/٣/١٤ ببدل ايجار قدره ٥٧٦٠/ـ (خمس مائة وستين ديناراً فقط)

ثانياً - يتأجر ان يدفع بدل الايجار الى الموحج باقساط سنوية عدد ثلاثين وبدل كل منها ١٩٢/ـ أي الماخام ستمون ديناراً (تدفع في اليوم الاول من كل سنة ايجار اعتباراً من تاريخ تصديق هذا العقد)

ثالثاً - على الموحج جوار على بدل الايجار المذكور اعلاه ان ينشئ على العرضة المذكورة الابنية التي يحتاج اليها من خالها على ان لا تقل النفقات مبلغ ٣٤٣٠/ـ دينار (ثلاثة آلاف واربعمائة وثلاثون ديناراً) بموجب تقدير الخبراء

رابعاً - على المستأجر ان يباشر مباشرة الابنية التي يحتاج اليها حسب أنظمة البلدية مباشرة بعد تصديق هذا العقد لدى كاتب العدل على ان يكمل هذا البناء خلال مدة لا تتجاوز الستين اعتباراً من تاريخ تصديق هذا العقد واذا انتهت المدة ولم يتم بذلك فللموحج الخيار باعتبار هذه العقد مفسوخاً وترتب على المستأجر حينذاك دفع تعويض يعادل بمقتضى بنصف المبلغ المقرر للهبة وهو المبين في الفقرة الثالثة اعلاه علاوة على بدلات الايجار التي قد تكون مستحقة عليه لحين التخليه وذلك بدون حاجة الى سبق انذار واقامة دعوى من قبل الموحج او من يخلفه في المنصب

خامساً - ليس للمستأجر تدوير ايجار العرضة المذكورة الى شخص اخر بدون موافقة الموحج الخطية وهذا لا يخل بحق المستأجر في استقلال العرضة ضمن مدة الايجار وفي ايجار الابنية التي يشيد ها الى من يشاء حسب الاصول المتعارفة

سادساً - على المستأجر ان لا يهمل صيانة البناء خلال مدة الايجار وان يهدهم كلاً او قسماً منه واذا لم يهدهم قسم منه حسب الضرورة الفنية او الحاجة فعليه ان يعيد انشاء ذلك القسم بمبلغ لا يقل عن كلفته الاصلية

سابعاً - على المستأجر عند انتهاء مدة الايجار ان يسلم العرضة مع البناء المشيد عليها بكل مشتعلاته الى الموحج او الى من يشره بالمنصب في حالة يصلح معها للاستغلال باعتباره ملكاً عائداً الى مستشفى مشير الياس ببغداد ولا يكون للمستأجر حينئذ اي حق في الادعاء في اي شيء كان

ثامناً - المستأجر ان يدفع الرسوم والضرائب والاجور التي تفرضها القوانين المعممة والتي تقرها الحكومة في المستقبل على البناء والعرضة بما في ذلك ضريبة الاملاك واجور التخليط ورسوم البلدية الاخرى واجور الماء والكهرباء ايضاً

تاسعاً - على ما تقدم حصل الاتفاق بين الطرفين المتعاقدين بالايجاب والتقبل وقد استلم المستأجر العرضة المذكورة بالمعنى المذكورة

يتبع

مجلس الوزراء
بغداد ١٤٨٨

المستأجر بالاصل واحتفظ الموجد بالصوره .

١٩

١٩

الموجد

المستأجر

الياهو حليم توفيق
رئيس المجلس الجسائي الاسرائيلي ببغداد
بالاضافة الي وظيفته
توقيع

الحاج فخر حمزة

محل العلية

السيد احمد السلوم

معمار من محلة العلية

توقيع

شاهدي التعريف

كاتب عدل شرقي بغداد

سلطان شاول كاتب اهلي
من محلة ست هدية الطائفة من محلة تحت

الرسوم العدد العمومي ٨٣٢

العدد الخاص ٣٧٤

الصفحة ٣٦١

تسلسل ٤٥

التاريخ ١٩٤٨/٣/١٣

اصادق على ان الامضاات الموقعة بذيل هذه المقالة هو امضا الطرف الاول السيد الياهو حليم توفيق رئيس المجلس الجسائي الاسرائيلي ببغداد وامضا الطرف الثاني السيد احمد السلوم وعبد الهادي الحاج فخر حمزة المعروف هويتهم لدى من قبل شاهدي التعريف وقد قرأت عليهم مندراجاتها فاعترفوا بمنطوقها حرفيا ووقعوها امامي في اليوم الثالث عشر من شهر اذار سنة ١٩٤٨ .

كاتب عدل شرقي بغداد

ختم كاتب العدل

غازي ترشحي

رقم الكتاب عد	١١٦٦
رقم المجلد	
رقم الصفحة	٥٥/٤/١٣
التاريخ	
الرقم	

اصدق انه شاهد في صدور السيد احمد السلوم كاتب عدل شرقي بغداد في اليوم الثالث عشر من شهر اذار سنة ١٩٤٨ .



كاتب عدل شرقي بغداد
غازي ترشحي

كاتب عدل شرقي بغداد

الليبريه

رقم ٤٥٢

الرقم

التاريخ

الموضوع

الفريق الاول - السيد سلمان دانيال رئيس اللجنة الادارية لليهود العراقيين (القائمة بمقام المجلس الجماعي
للائحة كورة) اضافة لوظيفته

الفريق الثاني - المعظمي السيد مصطفى الانكليزي

بالايجاب لقبول المعامل بين الطرفين المتعاقدين قد نظمت هذه الاتفاقية بينهما حسب الشروط التالية -

١ - ان الطرف الاول وكل الطرف الثاني على الدعوى الواجب اقامتها من قبله بمحكمة المواد الشخصية على
السيد اميل صالح شلوم المتولي على اوقاف عزرا مناحيم دانيال (الموقوفة من قبل الواقف الموصى اليه عزرا
مناحيم دانيال بموجب حجة الوقفية الطدرة من محكمة المواد الشخصية ببغداد) وذلك لخرض منزل المتولي
المذكور اميل صالح شلوم من تولية اوقاف الآتية الذكر

٢ - قد اعتقا الطرفان على ان اجرة المطامة التي يستحقها الطرف الثاني من الدعوى المذكورة طشائسة
دينار يدفع منها الربح وهو خمسة وسبعون دينارا والباقي وهو ثلاثة ارباع مؤخر حسب ما مبين في البند التالي -

٣ - لقد استلم الطرف الثاني من السيد سلمان دانيال ربح الاجرة خمسة وسبعون دينارا عن اجرة المطامة
تقدا والمؤخر البالغ مائتين وخمسة وعشرين دينارا يدفع له من قبل الطرف الاول عند انشائها الدعوى واستحصال
الحكم بحزل المتولي الموصى اليه السيد اميل صالح شلوم من التولية واكساب الحكم الدرجة القطعية او اذا حصل
الصالح بين الطرفين المتعاقدين اي الطرف الاول والمتولي اميل صالح شلوم او اذا تركت الدعوى بنا على طلب
الطرف الاول

فعليه قد تم الاتفاق بين الطرفين على الوجه المذكور اعلاه ونظمت هذه الاتفاقية بنسختين لتكون بيد
كل منهما نسخة للعمل بموجبها تحريرا ببغداد

الطرف الثاني

المعظمي مصطفى الانكليزي

الطرف الاول

رئيس اللجنة الادارية لليهود العراقيين

(القائمة بمقام المجلس الجماعي لللائحة المذكورة اضافة

لوظيفته)



الفرق الاول - السيد سلمان دانيال رئيس اللجنة الادارية لليهود العراقيين (القائمة بمقام المجلس الجماعي

للطائفة المذكورة) اضافة لوظيفة

الفرق الثاني - السيد مصطفى الانكليسي .

بالايجاب والتبرير الحاصل بين الطرفين المتعاقدين قد نظمت هذه الاتفاقية بينهما حسب الشروط التالية :-

١ - ان الاول والى الطرف الثاني على الدعوى الواجب اقامتها من قبله محكمة المواد الشخصية على السيد اميل صالح شلوجو المتولي على اوقاف عزرا مباحيم دانئيل (الموقوفة من قبل الواقف الموصى اليه عزرا مباحيم دانئيل بموجب حجة الوقفية الصادرة من محكمة المواد الشخصية ببغداد) . وذلك لغرض عزل المتولي المذكور اميل صالح شلوجو من تولية اوقاف الآتية الذكر .

٢ - قد اتفقا الطرفان على ان اجرة المطامة التي يستحقها الطرف الثاني من الدعوى المذكورة طمائمة دينار يدفع منها الربح وهو خمسة وسبعون دينارا وانباتي وهو ثلاثة ارباع مؤخر حسب ما بين في البند التالي -

٣ - لقد استلم الطرف الثاني من السيد سلمان دانيال ربع الاجرة خسة وسبعون دينارا عن اجرة المطامة نقدا والمؤخر البالغ مائتين وخمسة وعشرين دينارا يدفع له من قبل الطرف الاول عند انتهاء الدعوى واستحصال الحكم بعزل المتولي الموصى اليه السيد اميل صالح شلوجو من التولية واكتساب الحكم الدرجة القطعية او اذا حصل الصلح بين الطرفين المتعاقدين اي الطرف الاول والمتولي اميل صالح شلوجو او اذا تركت الدعوى بلا على طلب الطرف الاول .

فعلية قد تم الاتفاق بين الطرفين على الرجوع المذكور اعلاه ونظمت هذه الاتفاقية بمسختين لتكون بيد كل منهما نسخة للعمل بموجبها تحريراً ببغداد

الطرف الثاني
المعظمي مصطفى الانكليسي

الطرف الاول
رئيس اللجنة الادارية لليهود العراقيين
(القائمة بمقام المجلس الجماعي للطائفة المذكورة اضافة
لوظيفة)

إدارة المطايا

رقم

٣٥٣١

٥٤٥٢

الرقم ط/ ٥٥٠

التاريخ ١٤٠٥/١/١١

الموضوع :

إلى الأستاذ جميل الأوفى لي المحترم

بعد التفت

بنا على موافقة اللجنة الإدارية للطائفة وكلت معاليكم بالاشارة الى وثيقتي في جميع دعاوى استهلاك مستشفى طبريا لاجمع قطبها ومضامنها وبعيبتها ولحفظها على ان تعقروا ادارة وثقا * وان تحضروا في الدلائل الصنعة والمعاطم على جميع درجاتها وانواعها لحسم قضاها الاستهلاك المذكور بالطرق القانونية وتسق تانين الاستهلاك وتوافق على دفع اجرة اتعاب مطامة لمعالكم وفق ما يليسي :-

- ١ - تدفع اربعة الآف ديناراً في حالة الخاتكم استهلاك المستشفى المذكور من اساسه .
- ٢ - تدفع اربعة الآف ديناراً في حالة استبدالكم الاستهلاك بالاجارة الطويلة لعدة ثلاثين سنة وبدل سنوي لا يقل عن سبعة الآف ديناراً ويمكن زيادة هذه الاجرة زيادة مناسبة بموافقة اللجنة الادارية فيما اذا تعكتم من رفع بدل الاجارة السنوي عن سبعة الآف ديناراً .
- ٣ - في حالة عدم التعك من هذا الاستهلاك او اسعداله بالاجارة الطويلة تعقب الدعاوى المذكورة على اساس زيادة بدل الاستهلاك وفي هذه الحالة تدفع اجرة اتعاب مقطوعة قدرها الف واثني وخمسون ديناراً تدفع بتسطين متدا ويؤخر اما اذا تعكتم من زيادة بدل الاستهلاك على ٢٥٪ من التقديرات الأولية تدفع نسبة مائة (اضافة الى الاجرة المقطوعة) قدرها ٢٧٪ على ما يزيد عن ٢٥٪ من التقديرات الأولية على ان هذه الاجرة الاضافية تقطع من بدلات الاستهلاك .

هذا ولمعاليكم فائق الاحترام

الطخام سامون خفوي
رئيس الدائنة بالوكالة

لقد خلت الحجة
بربي انظر قرارنا بهذا

١/١٦

الكتاب الذي يثبت لدى
السياس مع المستشفيات

مركز
مستشفى

اللجنة الادارية لليهود العراقيين

رقم ٥٤٥٣

الرقم :

التاريخ :

الموضوع :

وكالة

اتي الموقع ادناه سلمان دانيال رئيس اللجنة الادارية لليهود العراقيين اضافة لوظيفتي قد وكلت المحامي السيد حسان عبد الله مظفر توكيلا مطلقا مفوضا بكل حق هولي وبالخصوصة في كل حق لي وولي واعطيت له الرأي فوكلته وكالة مطلقة وفق المادة ٩٣١ من القانون المدني العراقي ما عدا حق البيع والرهن والابحار والابراء والاقرار والقهض كما وخولته حق توكيل الغير عليه وقسمت .

سلمان دانيال
رئيس اللجنة الادارية لليهود العراقيين

كاتب عدل جنوبي بغداد الثانية
تاريخ
رقم
الصفحة
السجل
الرجح

مهاجرين



الاصفاد
الموقع في ذيل هذه الرقعة
داخدا سلمان دانيال رئيس اللجنة الادارية لليهود العراقيين
وقد دنا عليه فاعترفت
الاصفاد
الاصفاد بتاريخ ١٩٥٩ / ١ / ٢٦
معه التوكيل
كاتب عدل جنوبي
معه ركني

رقعة طر الامم بعورته
الرقعة ١٩٥٩ / ١ / ٢٦
٥٩ / ١ / ٢٦



مضى التكرلي
كاتب عدل جنوبي بغداد الثالث



مجلس الوزراء

تلفون المكس ٧٢٦٤
المكان

رقم القضية - ١٤٨ -

اتي التوقيع من المحاكم ساسون خضوري بصفتي رئيسا للجانة الاسرائيلية بالوكالة والاضافة الى وظيفتي
 قد وكلت المحامي مهدي السيد جميل الازرق لي على اقامة الدعاوى الخاصة باستهلاك مستشفى مير الياس
 ولحققتها آتيا وايضا وقطعها المسجلة في الطابور وغير المسجلة بما فيها القطع تسلسل طابور ١٣٧/١ و
 ١٣٨ و ١٣٧/٢/٢ و ١٣٧/٢/٢ و ١٧٧ و ١٧٧/٢/٢ تسلسل ١٤٨ وقد فوضته بالدخول في جميع
 الدعاوى المتكونة على هذه القطع ولها سوا وحدت بقطعة واحدة اولم توجد وله الحق بمراجعة دوائر الطابور
 ولجان التسمية وبما فيها الاستثنائية والرافعة والمدافعة صلحا وبداية واستئنافا وتعميرا وحاشا وبها بصقة مدع
 ومدعي عليه وشخصا ثالثا ومعرض ومعرض عليه اعتراض الخبير ورد الدعوى وتصحيحا واعتراض الغير الاصل والطاوي
 والشكوى على الحكم ورد هم وتعيين المرجح والمصلحة والوظيفة وطلب نقل الدعاوى من المحكمة الى الادارة وبالعكس
 او الى محكمة اخرى وتعقيب قضايا هذه الدعاوى في جميع اللجان والمجالس والهيئات الرسمية وانداء الرسمية
 وشبه الرسمية وادنت له بالتبليغ والتبليغ والتحكيم والتحكيم والاعتراض والاستئناف والتبليغ وانتخاب الخبراء وطلب
 الحكم النهائي واقامة البيئات ونقاشتها والطعن فيها بالشهود والخبراء والمحكمين وطلب والمطالبة بالتعويضات
 والتعويضات وان يقدم بتوقيعه العرائض واللوائح والمستندات وترجيح الاذونات وله اخذ الاعلانات وتنفيذها وتوكيل من
 يشاء بجميع ما وكل به اوقضا منه وعزله مرة بعد اخرى والحاصل فانه وكيل عاما في جميع الدعاوى الناشئة التي
 ستنشأ على القطع المذكورة اعلاه وعلى مستشفى مير الياس جميع ايجتها ونشأتها ولحققتها والقطع العائدة لها
 والتي لم تسجل بعد في عليه وقت .



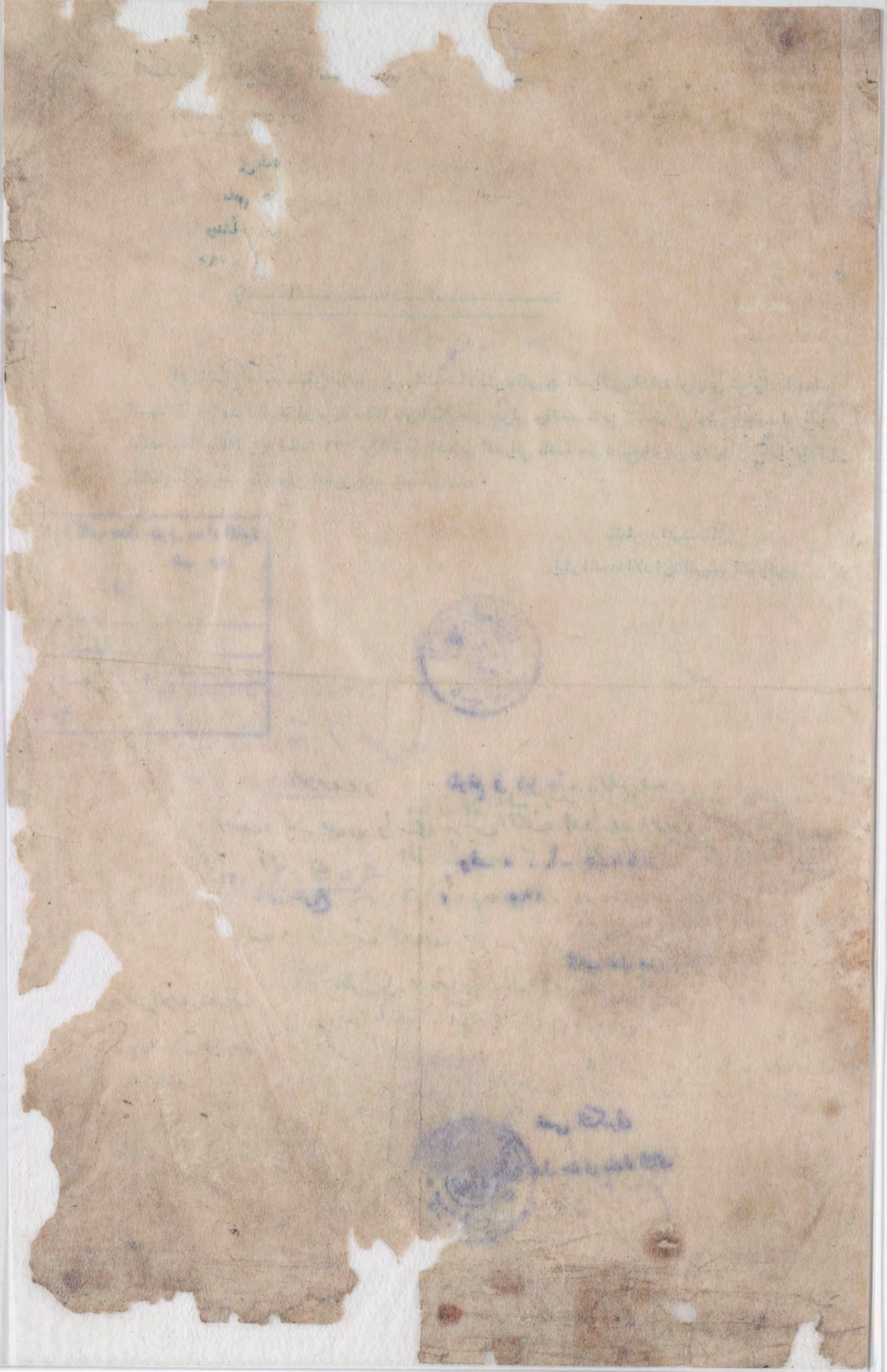
دائرة كاتب عدل جنوبي بغداد الاولى
 تاريخ التوقيع ١٥ / ٥ / ١٩٥١
 رقم السجل ٢١٩
 رقم الدخول ٩٥٥١١١٦

الطاحام ساسون خضوري
 رئيس اللجانة بالوكالة

بناء على الطلب والعدد الزمري زلت الى مفروضات الوزارة
 الاسرائيلية بتفاد الاذنين بنسبة زلت الى مفروضات
 ١١١٦ / ٥٥٥١١١٦ در هيتس في اي فام مسكون
 المرفق اذات له والرسول للجانة الاسرائيلية الكورال حسب اذارة العدل المرطب ١٧٤٦
 والذات ٢١ / ١٠١١٦ المرفق صرته بين الدائرة وتكونت له لكنه الرطام فانتم
 في ارفاقه لوظيفة دوزن باطفاة اقامت ١١١٦ / ٩٥٥١١١٦
 تاريخ
 مائة در حوزي قد زلا
 ختمت



احمد مبراهيم من هذه الحالة مجرته لان
 في السجل ٢١٩ تحت رقم ٢١٧
 ١١١٦ / ٩٥٥١١١٦ رايه هذه الصورة
 ١١١٦ / ٩٥٥١١١٦



جمهورية العراق

المحامي
الرقم ٦٣٤٨
تأريخ ٩٨٣٠٠

دائرة كاتب
٢٨٧
٩٥٥

وكالة عامة

اني الموقع ادناه الحاخام ساسون خضوري بصفتي رئيسا للطائفة الاسرائيلية بالوكالة والاضافة الي وظيفتي
قد وكلت المحامي معالي السيد جميل الازولي وكالة عامة لاقامة كافة الدعاوى التي لي والدخول في كافة الدعاوى
المتكونة والتي ستتسكن لي ارفع اصالة او وكالة او وصاية في المحاكم الشرعية والحقوقية والجزائية والصلحية والتجارية
وكافة اللجان والمجالس الخاصة والمحاكم الخاصة ودوائر الطابور ولجان التسمية ومحاكمها الاستثنائية ودوائر الشرطة
ومحاكم التحقيق ودوائر اموال القاصرين والمرافعة والمدافعة صلحا ومداءة واستئنافا وتعيينا وجاها وثقافيا بصفة مسدع
ومدعي عليه وشخصا ثالثا ومعتزرا ومعتزرا عليه ومعتزرا باعتراض الغير واداءة واعادة وتصحيحا واعتراض الغير الاصلي
والطارئ والشكوى على الحكام ورد هم وتعيين المريج والصلاحية والوظيفة وطلب اشهار الافلاس وتعيين السند يمكن وطلب
عزلهم والمواقفة على الصلح (الكونكورياتر) وطلب نقل الدعوى من المحكمة الى الادارة بالعكس والى محكمة اخرى
وتعقيب كافة انواع المصالح في كافة المجالس واللجان بما فيها سلطات ضريبة الدخل والمهنيات البرية وجميع الوزارات
والدوائر الرسمية او الشبه الرسمية او الاهلية واذنت له بالتبليغ والتفليغ والتعليق والتحالف والاعتراض والاستئناف
والتصديق بتوقيع وطلب فسخ الشركات وتصفياتها والمصالحة والصلح والاقرار والابراء وروية الحساب وانتخاب الخبراء
والمعينين والمحكمين والمشاركة عليهم وعلى تقاريرهم وهزلهم مرة بعد اخرى ومعاينة الدفاتر والكشف واجراء التطبيقين
والاستكتاب والاعتراض عليه وطلب الحكم الغيابي واقامة البيئات ومناقشتها والطعن فيها والطعن بالشهود وشهادتهم
وطلب البراءة والافراج والمطالبة بالحق الشخصي وطلب ايقاف التعقيبات القانونية والمطالبة بالتعويضات والتضمينات
وان يقدم بتوقيعه العرائض والنوائح والمستدعيات وتوجيه الاذنارات بواسطة الكتاب العدل وطلب وضع الحجر
الاحتياطي والتدبيرى والاجرائي وشكها وله اخذ الاعلام والسندات وتنفيذها بدوائر الاجراء وطلب الحبس والاخلاء
وسحب الحجر وطلب الشفعة والافراز وازالة الشيوخ بنوعه وتعيين مقررات الدوائر الاجرائية وطلب الافلاس وحسم كافة
المعاملات الافلاسية وتقد وتنظيم الكونكورياتر وفسخه وتعيين السند وطلب عزلته مرة بعد اخرى ونصب المتولي وعزلته
والاشتكا عليهم وتوكيل من يشاء بجمع ما وكل به او بقسم منه وعزلته مرة بعد اخرى والحاصل فان المذكور وكيل
عني وكالة عامة بما ذكر اعلاه .

بشارة على الطيب والفضل الذي في هبة الامقرات الطائفة الاسرائيلية بنفاد
الواقع في تحت التوكيل وذلك في الساعة الثالثة والنصف من يوم الخميس
من شهر الحادي عشر من الشهر المذكور وهناك وجهت مسامحة الحاخام ساسون خضوري
الموقع ادناه ورئيس الطائفة الاسرائيلية بنفاد بالوكالة حسب امر وزارة
الداخلية رقم ١٧٧٤ والذم في محله المخطوطة في هذه الدائرة وقد قرئت عليه هذه
الامر الاسم فاعتقد بمطوري بالرضا له ليلته ووقع بايديه امضا في اليوم



ناجي رشيد
كاتب عدل جنوبي بغداد الاولى

عن اقرار الموكل
الحاخام ساسون خضوري
رئيس الطائفة بالوكالة

رئاسة الطائفة المرسوية
في بغداد

رقم النون
٨٣٥٣١
٥٤٥٢

الرقم ط /
التاريخ ١١ / ١١ / ١١

الموضوع :

معالي الاستاذ جميل الازرقه لي المحترم

بعد التحية

بنا على موافقة اللجنة الادارية للطائفة وكنت معاليكم بالاضافة الى وظيفتي في جميع دعاوى استهلاك مستشفى مثير النياس لجميع قطعها ومنشاتها وابنياتها وملحقاتها على ان تعقبوها ادارة وقضا وان تحضروا في الدوائر المختصة والمحاكم على جميع درجاتها وانواعها لحسم قضايا الاستهلاك المذكور بالطرق القانونية وفق قانون الاستهلاك وتوافق على دفع اجرة اتعاب مطامة لمعاليكم وفق مايلي -

- ١ - تدفع اربعة آلاف دينار في حالة الفائتكم استهلاك المستشفى المذكور من اساسه .
- ٢ - تدفع اربعة آلاف دينار في حالة استبدالكم الاستهلاك بالايجارة الطويلة لعدة ثلاثين سنة وبدل سنوي لا يقل عن سبعة آلاف دينار ويكون زيادة هذه الاجرة زيادة مناسبة بموافقة اللجنة الادارية فيما اذا تمكنتم من رفع بدل بدل الايجار السنوي عن تسعة آلاف دينار .
- ٣ - في حالة عدم التمكن من الخا الاستهلاك او استبداله بالايجارة الطويلة تعقب الدعاوى المذكورة على اساس زيادة بدل الاستهلاك وفي هذه الحالة تدفع اجرة اتعاب مقطوعة قدرها الف واثني وخمسون دينارا تدفع بقسطين مقدما وخورا اما اذا تمكنتم من زيادة بدل الاستهلاك على ٢٥ % من التقديرات الاولية تدفع نسبة مائة (اضافة الى الاجرة المقطوعة) قدرها ٧ % على غايته عن ٢٥ % من التقديرات الاولية على ان هذه الاجرة الاضافية تستقطع من بدلات الاستهلاك .

هذا ولمعاليكم طائق الاحترام

الحاخام سامون خضوري
رئيس الطائفة بالوكالة

وكالة

اني الموقع ادناه الطاخام... من خضون بصفتي رئيسا للطائفة الاسرائيلية ببغداد... وكالة الى
وظيفتي قد وكلت المحامي معالي الاستاذ جميل الازده لي وكالة عامة لاتامة كافة الدعاوى التي لي والدخول في
كافة الدعاوى العكوبة والتي ستكون لي وولي احوالة ووكالة في المحاكم الشرعية والحقوقية والجزائية والملصحة
وكافة المجالس والمجالس الخاصة والمحاكم الخاصة ودوائر الطابور ولجان التسمية ومجالسها الاستثنائية والمرافعة
والمدافعة صلحا ودولة وستثنافا وتعيين وجاها وفيها بصفة مدع ومدعى عليه وشخصا ثالثا ومعتزض ومعتزض
عليه ومعتزض اعتراضا غير ردا واعادة وتصحيحا واعتراضا غير الاولي والطارى والشكوى على الاحكام ورد دعواهم
وتعيين المرجح والمصالحات والوظيفة وطلب نقل الدعوى من المحكمة الى الادارة والمكسرا والى محكمة اخرى
وتعقيب كافة انواع المصالح في كافة المجالس والهيئات الرسمية وجميع الوزارات والدوائر الرسمية وشبه الرسمية
او الاهلية واذنت له بالتبليغ والتبليغ والتعطيف والتخالف والاعتراض والاستئناف والتعيين وانتخاب الخبراء والمعينين
والمحكمن والمشاركة عليهم وعلى تقاريرهم وتزليهم مرة بعد اخرى وطلب الحكم الغيابي واقامة البينات ومناقشتها
والطعن فيها والطعن بالشهود وشهادتهم وان يقدم بتوقيعه العرائض والمستدعات وتوجيه الانذارات بواسطة
كتاب المدول وطلب وضع الحجز الاحتياطي والتدبيرى والاجرائي وفكها وله اخذ الاعلام والسندات وتنفيذها
بدوائر الاجراء وطلب الحصر والحجز وبيع المحجوز وتعيين قرارات الدوائر الاجرائية والحاصل فان معاليه وكيسلا
عني وكالة عامة بمذكرات

عن اقرار

الطاخام ياسون خضوري
رئيس الطائفة الاسرائيلية بالوكالة
بغداد ١١/٢٤/٥٥

(توقيع)

رقم الملف	١٥٠
تاريخ	١١/٢٤/٥٥
رقم الملف	١٢٧
تاريخ	١١/٢٤/٥٥

اصدق بان الامضاء المرفوع في ذيل هذه الوكالة لها صفة
الى ضم ياسون خضوري رئيس الطائفة الاسرائيلية ببغداد بالوكالة
الاستثنائية المنفردة في هذه البادرة وتزليتهم غير
عند دفع بديل امانة الوظيفة بمحكمة ارفع في حقه تحت تسمية

كاتب عدل جنوبي بغداد
الشمس / التوقيع

١١/٢٤/٥٥

اصدق ان هذه صفة بركة طبق الاصل من بركة لهزمة من هذه البادرة تحت عدلي
١١٧٤ و١١٧٥ و١١٧٦ و١١٧٧ و١١٧٨ و١١٧٩ و١١٨٠ و١١٨١ و١١٨٢ و١١٨٣ و١١٨٤ و١١٨٥ و١١٨٦ و١١٨٧ و١١٨٨ و١١٨٩ و١١٩٠
هذه البادرة لهزمة في ١١/٢٤/٥٥



قسي التكرلي ١٢/٥
كاتب عدل جنوبي بغداد

